



**NOTICE OF INTENT TO ADOPT A NEGATIVE DECLARATION
AND
NOTICE OF PUBLIC COMMENT PERIOD FOR PRELIMINARY ENVIRONMENTAL ASSESSMENT – EQUIVALENT**

TO: Agencies, Organizations and Interested Parties

PROJECT TITLE: 92nd Street Elementary School Comprehensive Modernization

SUBJECT: Notice of Intent to Adopt a Negative Declaration and Notice of Public Comment Period for Preliminary Environmental Assessment - Equivalent

Notice is hereby given that the Los Angeles Unified School District (LAUSD or District), as Lead Agency under the California Environmental Quality Act (CEQA) has prepared a Negative Declaration and supporting Initial Study (IS-ND) for the 92nd Street Elementary School (proposed Project), pursuant to the CEQA (Public Resources Code [PRC], Division 13, Section 21000 et seq. [CEQA Statute] and the California Code of Regulations [CCR], Title 14, Division 6, Chapter 3, Section 15000 et seq. [CEQA Guidelines]). Based on the IS, LAUSD determined that the proposed Project would have no significant adverse impacts on the environment and an ND is appropriate. The District is providing public notice in compliance with California Code of Regulations, Title 14, Chapter 3, Sections 15072 and 15073, as amended. Notice is further given that a Preliminary Environmental Assessment - Equivalent (PEA-E) has been prepared for the Project and is available for review.

PROJECT LOCATION: 92nd Street Elementary School, 9211 Grape Street, City of Los Angeles, 90002

PROJECT DESCRIPTION: The proposed Project would modernize the existing school Campus to facilitate a safe and secure campus that better aligns with the current instructional program. The Project consists of the demolition of 2 permanent buildings (1-story Kindergarten Building and 2-story Classroom Building D), and removal of 6 portable buildings; construction of 17 classrooms in two permanent buildings (2-story Kindergarten Building and 1-story Classroom Building); modernization (remodel, retrofit, paint, HVAC replacement, and roof repairs) of 5 buildings; and site upgrades.

The PEA-E presents the findings of the site assessment investigations performed for this Project. The campus is not on any of the lists compiled under Government Code Section 65926.5 (Cortese List).

DOCUMENT AVAILABILITY: The ND-IS and Draft PEA-E are available for public review during regular business hours at the locations listed below.

- LAUSD, Office of Environmental Health and Safety, 333 South Beaudry Avenue, 21st Floor, Los Angeles, CA 90017 (by appointment, call (213) 241-4210)
- Alma Reaves Wood-Watts Branch Library, 10205 Compton Avenue, Los Angeles, CA 90002
- Graham Library, 1900 East Firestone Boulevard, Los Angeles, CA 90001
- LAUSD Local District South Office, 1208 Magnolia Avenue, Gardena, CA 90247
- LAUSD Office of Environmental Health and Safety Website:
 - CEQA IS-ND (<http://achieve.lausd.net/ceqa>)
 - PEA-E (<http://achieve.lausd.net/siteassessment>)

PUBLIC REVIEW PERIOD: The IS-ND (pursuant to California Code of Regulations, Title 14, Section 15073(a)) and Draft PEA-E are available for public review and comment for 30 days, from **April 10, 2019 to May 10, 2019**.

RESPONSES AND COMMENTS: Please indicate a contact person for your agency or organization and send your comments to:

CEQA and PEA-E Questions and Comments

Los Angeles Unified School District
Office of Environmental Health and Safety
Attention: Alex Campbell, Assistant CEQA Project Manager
333 South Beaudry Avenue, 21st Floor
Los Angeles, CA 90017
Email: CEQA-comments@lausd.net
Please include "92nd Street ES Comp Mod" in the subject line

COMMUNITY MEETING: LAUSD will hold a public meeting on **April 24, 2019 at 5:30 PM** at the 92nd Street Elementary School Auditorium located at 9211 Grape Street, Los Angeles. You are encouraged to attend, ask questions, and comment on the ND-IS.

LAUSD BOARD HEARING: Additional information concerning the proposed Project will be posted on the District's OEHS website: <http://achieve.lausd.net/ceqa>. The LAUSD Board of Education (Board) will consider this item during a scheduled meeting. Check the LAUSD Board website to find the meeting date and time at <http://laschoolboard.org>. The Board meeting will be held in the Board Room at the District Headquarters at: 333 South Beaudry Avenue in Los Angeles. Agencies, organizations, and interested parties are welcome to attend.



AVISO DE INTENCIÓN DE ADOPTAR UNA DECLARACIÓN NEGATIVA Y

AVISO DE PERÍODO DE COMENTARIOS PÚBLICOS SOBRE LA EVALUACIÓN AMBIENTAL PRELIMINAR-EQUIVALENTE

PARA: Agencias, Organizaciones y Partes Interesadas

TÍTULO DEL PROYECTO: Modernización Integral de la Escuela Primaria 92nd Street

TEMA: Aviso de Intención de Adoptar una Declaración Negativa y Aviso de Período de Comentarios Públicos Sobre la Evaluación Ambiental Preliminar – Equivalente

Por la presente se avisa que el Distrito Escolar Unificado de Los Ángeles (LAUSD, por sus siglas en inglés, o Distrito), como Agencia Líder bajo la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA) ha preparado una Declaración Negativa y un Estudio Inicial (IS-ND, por sus siglas en inglés) para la Escuela Primaria 92nd Street (Proyecto propuesto), de conformidad con CEQA (Código de Recursos Públicos [PRC], División 13, Sección 21000 y siguientes [Estatuto de la CEQA] y el Código de Regulaciones de California [CCR], Título 14, División 6, Capítulo 3, Sección 15000 y ss. [Directrices CEQA]). Basado en el IS, LAUSD determinó que el Proyecto propuesto no tendría impactos adversos significativos al medio ambiente y un ND es apropiado. El Distrito proporciona un aviso público de conformidad con el Código de Regulaciones de California, Título 14, Capítulo 3, Secciones 15072 y 15073, según enmendado. Además, se tiene en cuenta que se ha preparado una Evaluación Ambiental Preliminar - Equivalente (PEA-E, por sus siglas en inglés) para el Proyecto y está disponible para su revisión.

UBICACIÓN DEL PROYECTO: Escuela Primaria 92nd Street, 9211 Grape Street, Ciudad de Los Ángeles, 90002

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: El Proyecto propuesto modernizaría el campus escolar actual para facilitar un campus seguro y protegido que se alinee mejor con el programa educativo actual. El Proyecto consiste en la demolición de 2 edificios permanentes. Edificio de Guardería de un piso y el Edificio de Aula D de 2 pisos) y la eliminación de 6 edificios portátiles; construcción de 17 salones en dos edificios permanentes (edificio de guardería de 2 pisos y edificio de aula de 1 piso); modernización (remodelación, modernización, pintura, reemplazo de HVAC y reparaciones de techos) de 5 edificios; y actualizaciones del sitio.

El PEA-E presenta los resultados de investigaciones de evaluación del sitio realizadas para este Proyecto. El campus no se encuentra en ninguna de las listas compiladas según la Sección 65926.5 del Código de Gobierno (Lista Cortese).

DISPONIBILIDAD DE DOCUMENTOS: El ND-IS y PEA-E están disponible para la revisión del público durante el horario regular de trabajo en los siguientes lugares.

- LAUSD, Office of Environmental Health and Safety, 333 South Beaudry Avenue, 21st Floor, Los Angeles, CA 90017 (por cita, llame (213) 241-4210)
- Alma Reaves Wood-Watts Branch Library, 10205 Compton Avenue, Los Angeles, CA 90002
- Graham Library, 1900 East Firestone Boulevard, Los Angeles, CA 90001
- LAUSD Local District South Office, 1208 Magnolia Avenue, Gardena, CA 90247
- Sitio web de LAUSD Office of Environmental Health and Safety:
 - CEQA IS-ND (<http://achieve.lausd.net/ceqa>)
 - PEA-E (<http://achieve.lausd.net/siteassessment>)

PERÍODO DE REVISIÓN PÚBLICA: El IS-ND (de acuerdo con el Código de Regulaciones de California, Título 14, Sección 15073 (a)) y el PEA-E están disponibles para revisión y comentarios públicos durante 30 días, desde el **10 de abril de 2019 hasta el 10 de mayo de 2019**.

RESPUESTAS Y COMENTARIOS: Por favor indique una persona de contacto para su agencia u organización y envíe sus respuestas y comentarios a:

Preguntas y Comentarios sobre CEQA y PEA-E

Los Angeles Unified School District
Office of Environmental Health and Safety
Attention: Alex Campbell, Assistant CEQA Project Manager
333 South Beaudry Avenue, 21st Floor
Los Angeles, CA 90017
Correo Electrónico: CEQA-comments@lausd.net

Por favor incluya "92nd Street ES Comp Mod" en el encabezado del correo

REUNIÓN COMUNITARIA: LAUSD realizará una reunión pública el 24 de abril de 2019 a las 5:30 PM en el auditorio de la Escuela Primaria 92nd Street ubicado en 9211 Grape Street, Los Angeles. Le recomendamos que asista, haga preguntas y comente sobre el ND-IS.

AUDIENCIA DE LA JUNTA DE EDUCACIÓN DE LAUSD: Información adicional sobre el Proyecto propuesto se publicará en el sitio web de OEHS del Distrito: <http://achieve.lausd.net/ceqa>. La Junta de Educación de LAUSD considerará este tema durante una reunión programada. Consulte el sitio web de la Junta de Educación de LAUSD para encontrar la fecha y hora de la reunión en <http://laschoolboard.org>. La reunión de la Junta de Educación se llevará a cabo en la Sede Central del Distrito en: 333 South Beaudry Avenue en Los Angeles. Agencias, organizaciones y partes interesadas son bienvenidas a asistir.