

**BOARD OF PUBLIC WORKS  
MEMBERS**

**AURA GARCIA**  
PRESIDENT

**M. TERESA VILLEGAS**  
VICE PRESIDENT

**DR. MICHAEL R. DAVIS**  
PRESIDENT PRO TEMPORE

**VAHID KHORSAND**  
COMMISSIONER

**SUSANA REYES**  
COMMISSIONER

**DR. FERNANDO CAMPOS**  
EXECUTIVE OFFICER

# CITY OF LOS ANGELES

CALIFORNIA



**KAREN BASS**  
MAYOR

**DEPARTMENT OF  
PUBLIC WORKS**

**BUREAU OF  
ENGINEERING**

**TED ALLEN, PE**  
CITY ENGINEER

1149 S. BROADWAY, SUITE 700  
LOS ANGELES, CA 90015-2213

<http://eng.lacity.org>

## NOTICE OF PREPARATION

October 12, 2023

To: Neighbors, Stakeholders, and Interested Parties

From: City of Los Angeles  
Department of Public Works, Bureau of Engineering  
Environmental Management Group  
1149 South Broadway, Los Angeles, CA 90015

Subject: **Notice of Preparation of a Supplemental Environmental Impact Report for the Proposed Paseo Del Rio at Taylor Yard**  
*State Clearinghouse No. (SCH#) 2008121014*

The City of Los Angeles, Department of Public Works Bureau of Engineering (City), in cooperation with the United States Army Corps of Engineers (USACE), California Department of Parks and Recreation (State Parks), and the Mountains Recreation and Conservation Authority (MRCA), is beginning the environmental review process for the proposed Paseo del Rio at Taylor Yard (Project) located on the G2 Parcel of an abandoned former rail yard within the City of Los Angeles. The City is the Lead Agency under the California Environmental Quality Act (CEQA). As the CEQA Lead Agency, the City has prepared a Notice of Preparation (NOP) in accordance with current City of Los Angeles Guidelines for Implementation of CEQA of 1970, Article I, and Section 15082 of CEQA Guidelines.

The proposed Project is included in the City Council-adopted Los Angeles River Revitalization Master Plan and described in the Los Angeles River Ecosystem Restoration (LARER) Project Feasibility Study Environmental Impact Report (EIR) and Addendum. The City is requesting input from public agencies, stakeholders, and other interested parties on the scope and content of the environmental information relevant to the statutory responsibilities of agencies and to the concerns of other interested stakeholders. Using the information obtained through the environmental scoping period, the City will prepare a Supplemental EIR to analyze the environmental impacts of the proposed Project and alternatives.

The City welcomes comments and/or concerns related to the scope of the environmental review and invites you to attend an in-person public scoping meeting in your neighborhood and/or a virtual public scoping meeting to learn more about the proposed Project and participate in the environmental review process. You can learn more about the design process for the proposed Project here: <https://www.100acrepartnership.org/paseo-del-rio>



## Project Description

The City, in cooperation with the USACE Los Angeles District, is proposing to construct an approximately 12-acre habitat-focused open and passive recreation space adjacent to the Los Angeles River. The proposed Project is located in the northeast Los Angeles neighborhoods of Cypress Park and Glassell Park (see attached Project Site Map). The proposed Project lies within the 42-acre G2 Parcel, which itself contains a 12.5-acre easement owned by MRCA. A portion of the proposed Project falls within MRCA's easement. The proposed Project is bounded by the State Parks-owned Taylor Yard G1 Bowtie Parcel to the north, Metrolink Central Maintenance Facility to the south, Los Angeles River to the west, and Rio de Los Angeles State Park to the east (Project area).

## Proposed Project Elements

The proposed Project may include the following elements and activities:

### A. Greenway / Walkway

- Pedestrian path along the River including site furnishings such as benches, shade structure(s), water stations, waste receptacles, lighting, and signage;
- Pedestrian connections to the G1 Bowtie Parcel and Taylor Yard Bike / Pedestrian Bridge;
- Tree and understory planting focused on native, riparian habitat creation with features such as bird houses;
- Public gathering area that could accommodate nature, historic-, and youth-focused educational programs.

### B. Proposition O Water Quality and Habitat Component

- Includes diverted dry and wet weather stormwater runoff from an existing storm drain line located on the G1 Bowtie Parcel. Water quality features could include pretreatment devices, pump stations, piping, a stormwater conveyance channel, and bioretention pools;
- Native planting to support intermittent wetland, pollinator shrubs, and riparian habitat creation as well as bird houses;
- Reuse of existing river rocks as spillways and slope reinforcement within the stormwater conveyance channel and bioretention pools;
- Pedestrian paths, an overlook, and bridge over habitat restoration areas that could facilitate educational tours;
- Site amenities, which could include benches, waste receptacles, lighting, and signage.

### C. Entrance Plaza

- Gateway Pavilion consisting of an approximately 3,500 square foot shade canopy over a plaza area and a 600 square foot building housing six single-occupancy restrooms and additional storage space which could support a variety of activities and programs such as an outdoor classroom, markets, food trucks, movie nights, and cultural ceremonies;
- An approximately 10,000 square foot flexible outdoor space that can accommodate large events such as markets and movie nights, as well as serve as parking for approximately 25 to 30 vehicles including trailers for kayak programs;
- Walkways that connect to the Greenway / Walkway, Taylor Yard Bike / Pedestrian Bridge, and parking area. Bike paths that connect the Taylor Yard Bike / Pedestrian Bridge to a shared access road and bike path;
- Site amenities, which could include benches, lighting, bike parking, water stations, waste receptacles, signage, and temporary or permanent art installations;
- Planted features, which could include shade trees and a demonstration stormwater garden.

#### D. Turntable

- Existing historic turntable to remain in place;
- Access to the turntable to be provided by a path from the Greenway that circles around it. Access into the turntable could be provided using a universally accessible sloped walkway;
- A sloped meadow with shade trees could encircle a portion of the turntable, rising approximately eight to ten feet high facing west and could support gatherings and cultural ceremonies. The east slope of this feature would be planted with pollinator shrubs;
- Site amenities, which could include benches, lighting, waste receptacles, and signage.

#### Additional elements:

- Utility connections, which could include utility relocations and construction of new wet and dry utilities;
- Remediation activities to address soil, surface water, and groundwater conditions during construction;
- Demolition of concrete and other pavements.

### Potential Environmental Effects

Potential environmental effects associated with the proposed Project include the following, which are included in the scope of the environmental review and will be discussed in detail in the Supplemental Draft EIR: Aesthetics, Air Quality, Biological Resources, Cultural Resources, Geology/Soils, Greenhouse Gas Emissions, Hazards and Hazardous Materials, Hydrology/Water Quality, Noise, Population and Housing, Public Services, Recreation, Transportation/Traffic, Utilities/Service Systems, Wildfire, and Mandatory Findings of Significance.

### Availability of the Notice of Preparation

In accordance with the CEQA statutes and Guidelines, the NOP is being circulated for public review and comment. **The public review period for this NOP will begin on October 12, 2023 and will conclude on December 1, 2023.** Environmental documents related to the proposed Project, including the NOP, can be found on the City's Bureau of Engineering website here: <https://engineering.lacity.gov/about-us/divisions/environmental-management/projects/paseo-del-rio-taylor-yard-project>

### Scoping Meetings

Two public scoping meetings will be held to obtain input on the NOP and the scope and content of the Supplemental Draft EIR. A simultaneous Spanish interpreter will be available at each meeting:

Wednesday, November 8th, 2023  
6:30 pm  
Los Angeles River Center & Gardens  
570 W Avenue 26, Los Angeles, CA 90065

Wednesday, November 15<sup>th</sup>, 2023  
6:30 pm  
Zoom link: [tinyurl.com/paseodelrio](https://tinyurl.com/paseodelrio)  
Webinar ID: 831 5921 2085  
Call-in Number: 213.338.8477

### Comments

Please submit your comments, concerns, and any other information that will be helpful in preparing an informative Supplemental Draft EIR by **December 1, 2023**. Comments may be submitted at one of the scoping meetings, email or mail. You can email comments to: [taylor.yardg2@lacity.org](mailto:taylor.yardg2@lacity.org) (please include **Paseo del Rio at Taylor Yard** in the subject line). Please include the name, telephone number, mailing address, and e-mail address of a person to contact if we have any questions regarding your comment. Mailing comments can be sent to: **RE: Paseo del Rio at Taylor Yard**; Sarah Bryson; Environmental Supervisor II; City of Los Angeles, Public Works, Bureau of Engineering located at 1149 South Broadway, Suite 600, Los Angeles, CA 90015. If you have any questions about the environmental review process for the proposed **Paseo del Rio at Taylor Yard**, please contact Sarah Bryson at [Sarah.Bryson@lacity.org](mailto:Sarah.Bryson@lacity.org).

**JUNTA DIRECTIVA DE OBRAS  
PÚBLICAS  
MIEMBROS**

**AURA GARCIA**  
PRESIDENTE

**M. TERESA VILLEGAS**  
VICEPRESIDENTE

**DR. MICHAEL R. DAVIS**  
PRESIDENTE PRO TÉMPORE

**VAHID KHORSAND**  
COMISIONADO

**SUSANA REYES**  
COMISIONADA

**DR. FERNANDO CAMPOS**  
OFICIAL EJECUTIVO

# CIUDAD DE LOS ANGELES

CALIFORNIA



**KAREN BASS**  
ALCALDE

**DEPARTAMENTO DE  
OBRAS PÚBLICAS**

**OFICINA DE  
INGENIERÍA**

**TED ALLEN, PE**  
INGENIERO DE LA CIUDAD

1149 S. BROADWAY, SUITE 700  
LOS ANGELES, CA 90015-2213

<http://eng.lacity.org>

## AVISO DE PREPARACIÓN

12 de octubre de 2023

**Para:** Vecinos, Partes Interesadas y Otros Interesados

**De:** Ciudad de Los Angeles  
Departamento de Obras Públicas, Oficina de Ingeniería  
Grupo de Gestión Ambiental  
1149 South Broadway, Los Angeles, CA 90015

**Asunto:** **Aviso de Preparación de un Informe de Impacto Ambiental Complementario para el proyecto Propuesto de Paseo Del Rio en Taylor Yard**  
*Centro de Información Estatal No. (State Clearinghouse, SCH#) 2008121014*

La Oficina de Ingeniería del Departamento de Obras Públicas de la Ciudad de Los Angeles (la Ciudad), en colaboración con el Cuerpo de Ingenieros del Ejército de los Estados Unidos (USACE, en inglés), el Departamento de Parques y Recreación de California (Parques Estatales) y la Autoridad de Conservación y Recreación de las Montañas (MRCA, en inglés), está iniciando el proceso de revisión ambiental para el proyecto propuesto de Paseo del Río en Taylor Yard (Proyecto) ubicado en la Parcela G2 de un antiguo patio ferroviario abandonado dentro de la Ciudad de Los Angeles. La Ciudad es la Agencia Líder según la Ley de Calidad Ambiental de California (CEQA, en inglés). Como Agencia Líder de CEQA, la Ciudad ha elaborado un Aviso de Preparación (NOP, en inglés) de acuerdo con las actuales Directrices para la Implementación de CEQA de 1970 de la Ciudad de Los Angeles, el Artículo I y la Sección 15082 de las Directrices de CEQA.

El Proyecto propuesto está incluido en el Plan Maestro de Revitalización del Río de Los Angeles adoptado por el Ayuntamiento y está descrito en el Informe de Impacto Ambiental (EIR, en inglés) y Anexo del Estudio de Factibilidad del Proyecto de Restauración del Ecosistema del Río de Los Angeles (LARER, , en inglés). La Ciudad está solicitando que las agencias públicas, partes interesadas y otros interesados aporten comentarios sobre el alcance y contenido de la información ambiental respecto de las obligaciones legales de las agencias y las preocupaciones de otras partes interesadas. Con base en la información que se obtenga durante el período de alcance ambiental, la Ciudad elaborará un EIR Complementario para analizar los impactos ambientales del Proyecto propuesto y las alternativas.

La Ciudad recibirá con agrado cualquier comentario y/o inquietud relacionados con el alcance de la revisión ambiental y lo invita a asistir a una reunión de alcance público en persona en su vecindario y/o una reunión de alcance público virtual para que conozca más sobre el Proyecto propuesto y participe en el proceso de revisión ambiental. Puede conocer más sobre el proceso de diseño del Proyecto propuesto en el enlace a continuación:  
<https://www.100acrepartnership.org/paseo-del-rio>



## Descripción del Proyecto

La Ciudad, en colaboración con el USACE del Distrito de Los Angeles, está proponiendo construir un espacio de recreación abierto y pasivo centrado en el hábitat de aproximadamente 12 acres junto al Río de Los Angeles. El Proyecto propuesto está ubicado en los vecindarios de Cypress Park y Glassell Park en el noreste de Los Angeles (consulte el Mapa del Sitio del Proyecto adjunto). El Proyecto propuesto se encuentra dentro de la Parcela G2 de 42 acres, que a su vez contiene una servidumbre de 12.5 acres propiedad de la MRCA. Una parte del proyecto propuesto se encuentra dentro de la servidumbre de la MRCA. El Proyecto propuesto está delimitado por la Parcela Taylor Yard G1 Bowtie, propiedad de Parques Estatales al norte, la Instalación de Mantenimiento Central de Metrolink al sur, el Río de Los Angeles al oeste y el Parque Estatal Río de Los Angeles al este (área del Proyecto).

## Elementos del Proyecto Propuesto

El Proyecto propuesto podría incluir los siguientes elementos y actividades:

### A. Vía Verde / Sendero Peatonal

- Sendero peatonal a lo largo del Río que incluye mobiliario en el sitio, como bancas, estructura(s) de sombra, estaciones de agua, contenedores de basura, iluminación y señalización;
- Conexiones peatonales a la Parcela G1 Bowtie y Puente de Bicicletas / Peatones de Taylor Yard;
- La plantación de árboles y sotobosque enfocada en la creación de hábitats ribereños nativos con elementos como casas para pájaros;
- Área de reunión pública que podría servir para programas educativos centrados en la naturaleza, historia y la juventud.

### B. Proposición O - Componente de Calidad del Agua y Hábitat

- Incluye el desvío de escorrentía de aguas pluviales de climas secos y húmedos desde un desagüe existente ubicado en la Parcela G1 Bowtie. Los elementos de calidad del agua podrían incluir dispositivos de tratamiento previo, estaciones de bombeo, tuberías, un canal de conducción de aguas pluviales y áreas de biorretención;
- Plantación nativa para apoyar la creación de humedales intermitentes, arbustos polinizadores y hábitat ribereño, así como casas para pájaros;
- Reutilización de las piedras de río existentes como aliviaderos y refuerzo de taludes dentro del canal de conducción de aguas pluviales y áreas de biorretención;
- Senderos peatonales, un mirador y un puente sobre las áreas de restauración del hábitat que podrían servir para facilitar excursiones educativas;
- Comodidades en el sitio, que podrían incluir bancas, contenedores de basura, iluminación y señalización.

### C. Plaza de Entrada

- Gateway Pavilion que consta de un toldo de sombra de aproximadamente 3,500 pies cuadrados sobre un área de la plaza y un edificio de 600 pies cuadrados con seis baños individuales y espacio de almacenamiento adicional que podría servir para una variedad de actividades y programas, como un aula al aire libre, mercados, camiones de comida, noches de cine y ceremonias culturales;
- Un espacio flexible de aproximadamente 10,000 pies cuadrados que puede servir para grandes eventos como mercados y noches de cine, así como de estacionamiento para aproximadamente 25 a 30 vehículos, incluyendo remolques para programas de kayak;
- Senderos peatonales que conectan con la Vía Verde/Sendero Peatonal, el Puente de Bicicletas/Peatones Taylor Yard y el área de estacionamiento. Senderos para bicicletas que conectan el Puente de Bicicletas / Peatones Taylor Yard con un camino de acceso compartido y sendero para bicicletas;

- Comodidades en el sitio, que podrían incluir bancas, iluminación, estacionamiento para bicicletas, estaciones de agua, contenedores de basura, señalización e instalaciones de arte temporales o permanentes;
- Elementos plantados, que podrían incluir árboles de sombra y un jardín de lluvia de demostración.

#### D. Plataforma Giratoria

- La plataforma giratoria histórica existente permanecerá en su lugar;
- El acceso a la plataforma giratoria se realizará por un sendero desde la Vía Verde que la rodea. El acceso a la plataforma giratoria podría realizarse mediante un sendero peatonal inclinado de acceso universal;
- Una pradera inclinada con árboles de sombra podría rodear una parte de la plataforma giratoria, elevándose aproximadamente entre ocho y diez pies de altura hacia el oeste y podría servir para reuniones y ceremonias culturales. En la ladera este de este elemento se plantarían arbustos polinizadores;
- Comodidades en el sitio, que podrían incluir bancas, iluminación, contenedores de basura y señalización.

#### Elementos adicionales:

- Conexiones de servicios públicos, que podrían incluir reubicaciones de servicios públicos y construcción de nuevos servicios públicos secos y de agua;
- Actividades de remediación para abordar las condiciones del suelo, agua superficial y agua subterránea durante la construcción;
- Demolición de concreto y otros pavimentos.

### Posibles Impactos Ambientales

Los posibles impactos ambientales asociados con el Proyecto propuesto incluyen los siguientes, los cuales están incluidos en el alcance de la revisión ambiental y se analizarán en detalle en el Borrador del EIR Complementario: Estética, Calidad del Aire, Recursos Biológicos, Recursos Culturales, Geología/Suelos, Emisiones de Gases de Efecto Invernadero, Peligros y Materiales Peligrosos, Hidrología/Calidad del Agua, Ruido, Población y Vivienda, Servicios Públicos, Recreación, Transporte/Tráfico, Servicios Públicos/Sistemas de Servicios, Incendios Forestales y Hallazgos de Importancia Obligatorios.

### Disponibilidad del Aviso de Preparación

De acuerdo con los estatutos y directrices de la CEQA, el Aviso de Preparación se está distribuyendo para revisión y comentarios públicos. **El período de revisión pública de este Aviso de Preparación comenzará el 12 de octubre de 2023 y concluirá el 1 de diciembre de 2023.** Los documentos ambientales relacionados con el Proyecto propuesto, incluyendo el Aviso de Preparación, se pueden encontrar en el sitio web de la Oficina de Ingeniería de la Ciudad en el enlace a continuación: <https://engineering.lacity.gov/about-us/divisions/environmental-management/projects/paseo-del-rio-taylor-yard-project>

## Reuniones de Alcance

Se llevarán a cabo dos reuniones públicas de alcance para obtener comentarios sobre el Aviso de Preparación y el alcance y contenido del Borrador del EIR Complementario. Habrá interpretación simultánea al español en cada reunión:

Miércoles, 8 de noviembre de 2023  
6:30 pm  
Los Angeles River Center & Gardens  
570 W Avenue 26, Los Angeles, CA 90065

Miércoles, 15 de noviembre de 2023  
6:30 pm  
Enlace de Zoom: [tinyurl.com/paseodelrio](https://tinyurl.com/paseodelrio)  
Identificador de la audiencia (Webinar ID):  
831 5921 2085  
Por teléfono solamente: 408-650-3123  
Código de la conferencia telefónica: 518 958 797

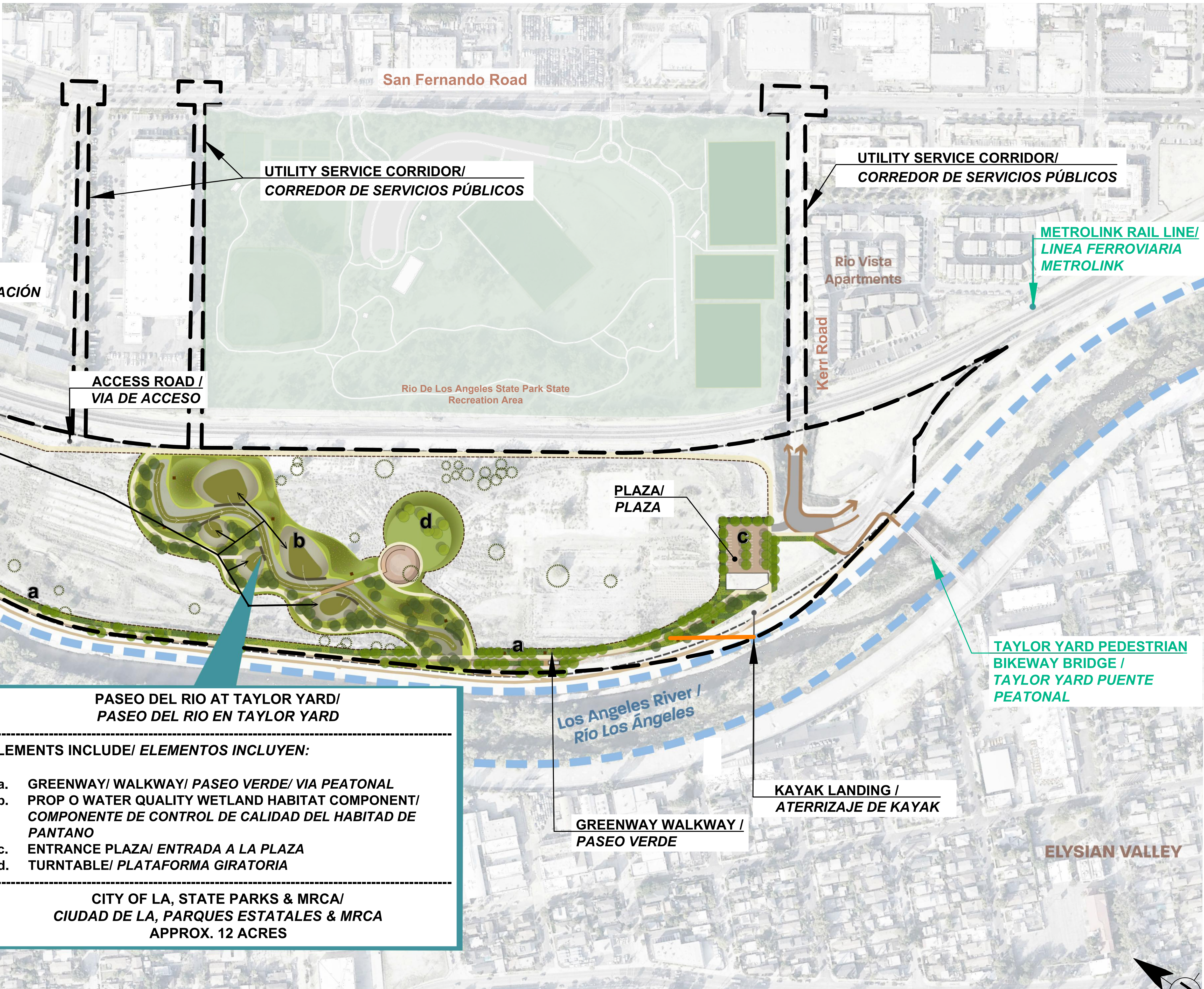
## Comentarios

Favor de enviar sus comentarios, inquietudes y cualquier otra información que sea útil en la elaboración de un Borrador del EIR Complementario informativo antes del **1 de diciembre de 2023**. Los comentarios pueden hacerse en una de las reuniones de alcance, por correo electrónico o por correo postal. Puede enviar comentarios por correo electrónico a: [taylor.yardg2@lacity.org](mailto:taylor.yardg2@lacity.org) (Favor de incluir **Paseo del Río at Taylor Yard** en la línea de asunto). Incluya el nombre, número de teléfono, dirección postal y dirección de correo electrónico de la persona que podemos contactar si tenemos alguna pregunta con respecto a su comentario. Puede enviar sus comentarios por correo a: **RE: Paseo del Río at Taylor Yard**; Sarah Bryson; Environmental Supervisor II; City of Los Angeles, Public Works, Bureau of Engineering ubicado en 1149 South Broadway, Suite 600, Los Angeles, CA 90015. Si tiene alguna pregunta sobre el proceso de revisión ambiental del proyecto propuesto de **Paseo del Río en Taylor Yard**, favor de comunicarse con Sarah Bryson en [Sarah.Bryson@lacity.org](mailto:Sarah.Bryson@lacity.org).





VICINITY MAP



DIVERSION STRUCTURE  
ESTRUCTURA DE DESVIACIÓN

ACCESS ROAD /  
VIA DE ACCESO

UTILITY SERVICE CORRIDOR/  
CORREDOR DE SERVICIOS PÚBLICOS

UTILITY SERVICE CORRIDOR/  
CORREDOR DE SERVICIOS PÚBLICOS

METROLINK RAIL LINE/  
LINEA FERROVIARIA  
METROLINK

Rio Vista  
Apartments

Kerr Road

Rio De Los Angeles State Park State  
Recreation Area

PLAZA/  
PLAZA

TAYLOR YARD PEDESTRIAN  
BIKEWAY BRIDGE /  
TAYLOR YARD PUENTE  
PEATONAL

KAYAK LANDING /  
ATERRIAJE DE KAYAK

GREENWAY WALKWAY /  
PASEO VERDE

ELYSIAN VALLEY

PRETREATMENT  
DEVICE AND PUMP  
STATION  
DISPOSITIVO DE  
PRETRATAMIENTO  
Y ESTACION DE BOMBEO

PROJECT LIMITS /  
LIMITES DEL PROYECTO

PASEO DEL RIO AT TAYLOR YARD/  
PASEO DEL RIO EN TAYLOR YARD

ELEMENTS INCLUDE/ ELEMENTOS INCLUYEN:

- a. GREENWAY/ WALKWAY/ PASEO VERDE/ VIA PEATONAL
- b. PROP O WATER QUALITY WETLAND HABITAT COMPONENT/  
COMPONENTE DE CONTROL DE CALIDAD DEL HABITAD DE  
PANTANO
- c. ENTRANCE PLAZA/ ENTRADA A LA PLAZA
- d. TURNABLE/ PLATAFORMA GIRATORIA

CITY OF LA, STATE PARKS & MRCA/  
CIUDAD DE LA, PARQUES ESTATALES & MRCA  
APPROX. 12 ACRES

